

matr. nr. 51^e

dato: 19.10.79

BÅDSTRÆDE 3

BESKRIVELSE:

opførelsesår: 1900

til/ombygning:

fagdeling: 4 fag

gulvkote: 6,20

sokkelhøjde: 0,20 - 0,50 m

gesims: + 2,30 m tagryg: + 6,50 m

tag: 45° sadeltag, grå bølgeeternit

ydervæg: grundmur, stænkpudset, sødsup-
pefarvet med hvide sålbænke

vinduer: 2-rammede med rund overkarm, i
gavlen 2 sprossede (originale), det ene
dog malet direkte på muren i tilmuret
vinduesniche, alle hvidmalede

dør: indgang i baghus, lys lakeret, vand-
ret listebeklædt hoveddør

bagside: = facade, men med baghus til-
bygget i det ene fag

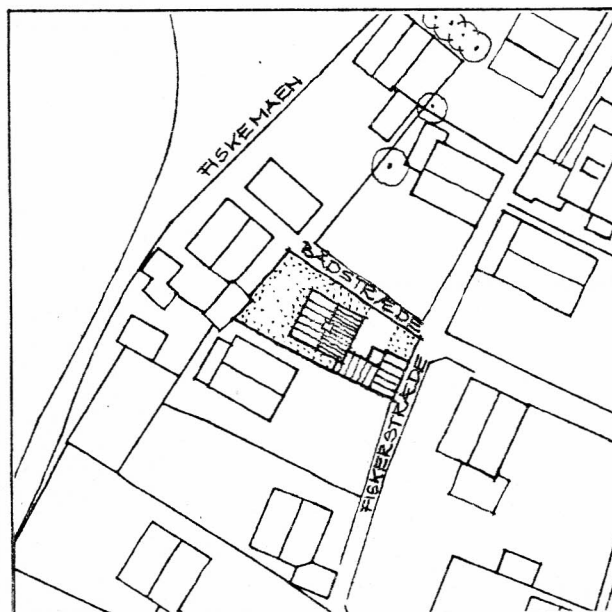
mindre bygninger: 2 baghuse i samme far-
ver og materialer som hovedhus

vedligeholdelse: nogenlunde god

bevaringsværdi: proportionerne gode, men
farver og materialer virker forkerte,
originale vinduer ville pynte, baghuse
danner en kedelig "facade" mod Fisker-
stræde.

SITUATIONSPLAN

mål 1:1000



AREALER:

grundareal 284

etageareal 96

bebygg.areal 75

ANVENDELSE:

bolig 68

erhverv

andet

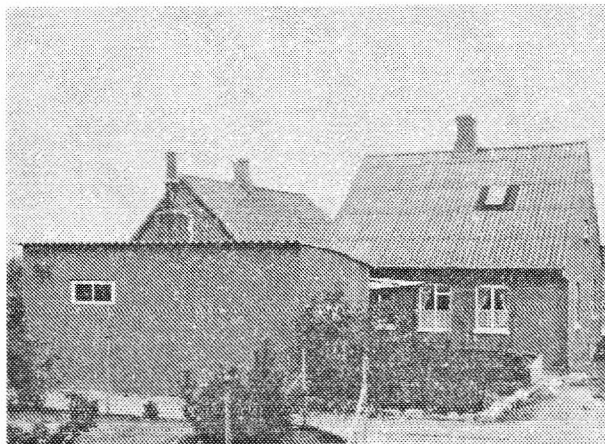
udnyt.tagetage delvis = 8

kælder

udhus(e) 30

garage/carport

BEBYGGELSESPROCENT: 34



matr. nr. 50^c

dato: 19.10.79

BÅDSTRÆDE 5

BESKRIVELSE:

opførelsesår: 1900

til/ombygning:

antal etager/bygningsform: 1 etage,
fritliggende med støttemure bagud til
lukket gård mod højereliggende nabogrund
og til siden til redskabsskure

fagdeling: 5 fag

gulvkote: 3,40

sokkelhøjde: 0,05 - 0,80 m

gesims: + 2,50 m tagryg: + 6,50 m
tag: 45° sadeltag, røde tegl, skiferdæk-
ket tagkvist over 2 fag, rød muret skor-
sten

ydervæg: grundmur, stænkpudset sokkel
med fuger, hvidmalet blank mur, stænk-
pudsede og grønmaledede blændinger under
vinduer, bryn over, hovedgesims med
tandsnit, gavlgesims med konsoller, ge-
sims over hoveddør

vinduer: 2-rammede grønmaledede med røde
sålbænke, et par stykker skiftet ud med
nye grønbejdsede, + sålbænke, i tagkvist
5 nye enkeltrammer

døre: i gavl 3 trin op til dobbelt grøn
fyldningsdør med overvindue + alminde-
lig fyldningsdør

bagside: meget fin og oprindelig, ven-
der ud til lille lukket gård, her ori-
ginale 2-rammede sprossevinduer, grøn-
malede med grønne sålbænke

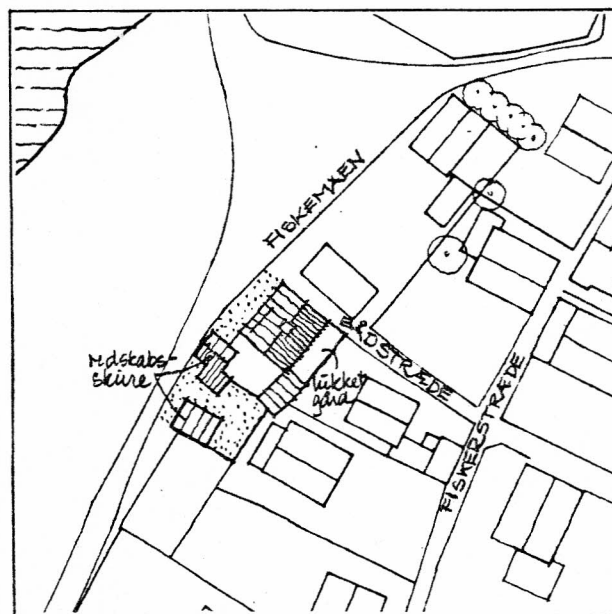
mindre bygninger: et par faldefærdige
redskabsskure

vedligeholdelse: nogenlunde

bevaringsværdi: ja - et velproportione-
ret lille fiskerhus, dog ville sprosse-
de vinduer samt ensartet facadebehand-
ling være ønskeligt.

SITUATIONSPLAN

mål 1:1000



AREALER:

grundareal 301

etageareal 120 bebygg.areal 115

ANVENDELSE:

bolig 95 erhverv

andet

udnyt.tagetage delvis = 35 kælder

udhus(e) 55 garage/carport

BEBYGGELSESPROCENT: 40



matr. nr. 56^c

dato: 19.10.79

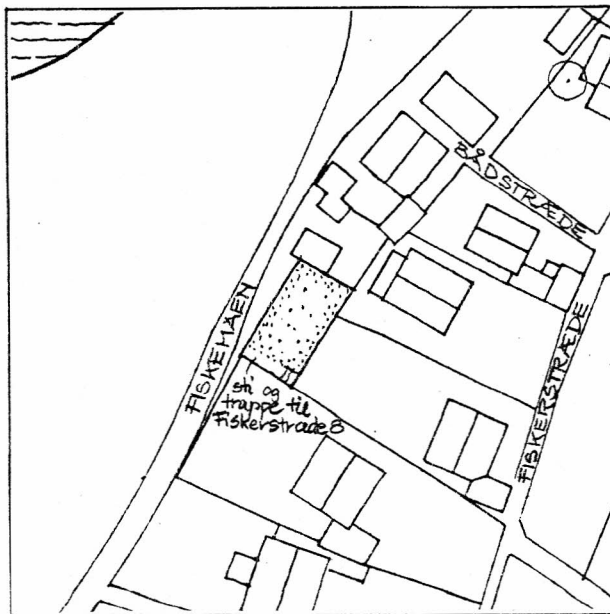
BÅDSTRÆDE 7

BESKRIVELSE:

ubebygget kolonihave

SITUATIONSPLAN

mål 1:1000



AREALER:

grundareal 93

etageareal 0

bebygg.areal 0

ANVENDELSE:

bolig

erhverv

andet

udnyt.tagetage

kælder

udhus(e)

garage/carport

BEBYGGELSESPROCENT: 0