

matr. nr. 58<sup>d</sup>

dato: 7.11.79

SLIPPEN 1

## BESKRIVELSE:

opførelsesår: 1890til/ombygning:antal etager/bygningsform: 1 etage,

fritliggende med udhus

fagdeling: 5 fag (det østligste er bare malet på)gulvkote: 5,00sokkelhøjde: 0,10 - 0,60 mgesims: + 2,50 mtagryg: + 6,50 mtag: 45° sadeltag, mosgroede røde tegl, gul muret skorstenydervæg: hvidkalket over kampestenssokkel med hvide fuger, hovedgesims med tandsnit, rundstik og mønster over vinduer, malede sålbænke og blændinger (brun/cremefarvet), over indgangsparti i Ø gavl: lille muret altan på søjler, i V gavl: rundstik + bryn fra 2 små gavlvinduervinduer: brunmalede 2-rammede med sprosser, buede ruder, i V gavl: isat et udelte gavlvindue, i Ø gavl: også isat 2 udelte vinduerdøre: 1 trin op til glasdør med lodrette lameller, + sidelys, småsprosset altandør overbagside: ud til lukket gård og have: her nye udelte vinduer, lyst træmindre bygninger: udhus: materialer, farver og taghældning = hovedhusvedligeholdelse: godbevaringsværdi: ja - et typisk fiskerhus, omend farveholdningen virker lidt vammel.

## SITUATIONSPLAN

mål 1:1000



## AREALER:

grundareal 460 (428)

etageareal 125 bebygg.areal 100

## ANVENDELSE:

bolig 84

erhverv

andet

udnyt.tagetage delvis = 8 kelder 8

udhus(e) 24 garage/carport

BEBYGGELSESPROCENT: 27



matr. nr. 57<sup>c</sup> + 57<sup>e</sup>

dato: 7.11.79

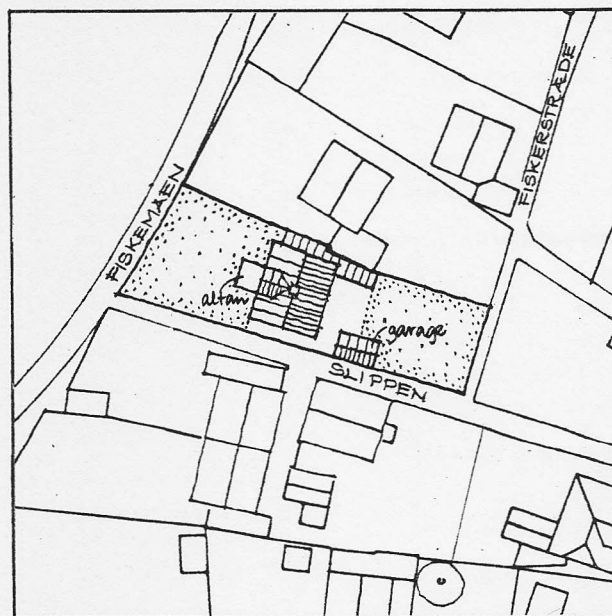
SLIPPEN 2

## BESKRIVELSE:

opførelsesår: 1890til/ombygning:antal etager/bygningsform: 1 etage med  
gavlkvist og tilbygning midt på facade +  
garage og udhusefagdeling: 5 faggulvkote: 4,50sokkelhøjde: 0,10 - 0,60 mgesims: + 2,80 m      tagryg: + 7,50 mtag: 45<sup>0</sup> sadeltag, sorte skiferplader,  
muret tagkvist og skorstenydevæg: blank mur af gule sten over  
kampestenssokkel med grå og hvide fuger,  
gavl og blændinger under vinduer stænk-  
pudset malet gule, hjørnelisener, hul-  
let mur omkring tagaltan, muredetaljer i  
gesimser og vinduesstik finere end ellers  
på et fiskerhus, sålbænke og trapper af  
røde kaklervinduer: overalt nye, udelte med tophæng-  
te ventilationsruder, i tilbygninger un-  
der gavlkvisten: dobbelte rammer af rød-  
brunt trædør: 3 trin op til glasdør med sidelysmindre bygninger: 1. udhus med halvtag,  
gult kalket med gamle grønmalede brædde-  
døre og vinduer, 2. garage = gavlvedligeholdelse: nogenlunde - maling af-  
skalletbevaringsværdi: ja - et typisk fiskerhus,  
men muredetaljer, tagkvist og tilbygning  
med tagaltan tyder på, at det er bygget  
af en "rig" fisker. NB. nye vinduer vir-  
ker skæmmende.

## SITUATIONSPLAN

mål 1:1000



## AREALER:

grundareal 602

etageareal 132      bebygg.areal 120

## ANVENDELSE:

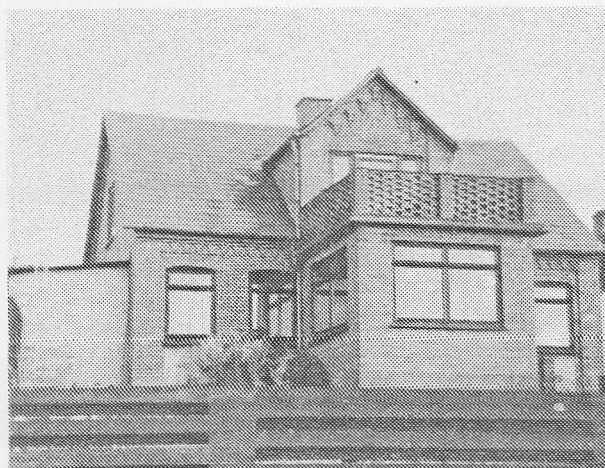
bolig 132      erhverv

andet

udnyt.tagetage fuldt = 44      kælder

udhus(e) 16      garage/carport 16

BEBYGGELSESPROCENT: 22

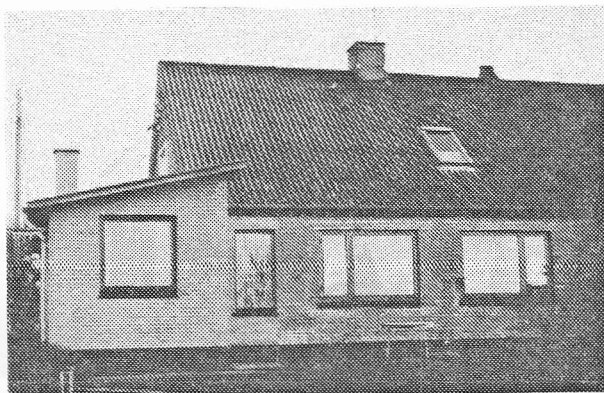


matr. nr. 58<sup>b</sup>

dato: 7.11.79

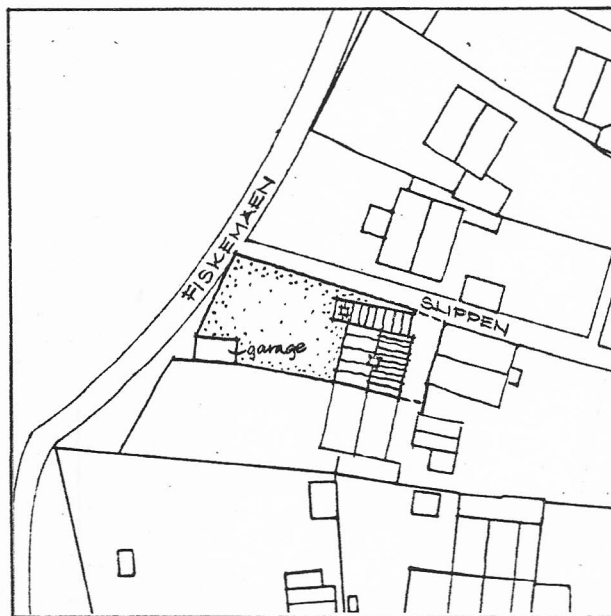
SLIPPEN 3

## BESKRIVELSE:

opførelsesår: 1884til/ombygning: 1970 og 1974antal etager/bygningsform: 1 etage, sammenbygget med nr. 5, tilbygning langs N gavlfagdeling: 5 fag, 2 slået sammengulvkote: 4,00sokkelhøjde: 0,20 mgesims: + 2,40 m      tagryg: + 6,50 mtag: 45° sadeltag, grå bølgeplader, kamgavl mod nr. 5, gul muret skorstenydervæg: grundmur, gule sten over sort stænkpudset sokkel, hovedgesims med tand-snit, rundstik + savskifte over vinduer og dørvinduer: udelte, nyere, mørkt træ, 2 vinduer (fag) slået sammen til 1 dobbelt, 1 muret op til højtsiddende vinduedør: 1 trin op til orange glasdør med lodrette lamellerbagside: fagdeling brudt, 2 brede nye vinduer + 1 højere, smalt med blysprosser, rammer af lyst træ, halvtagsstilbygning af gule sten, 2 store velux i tagetvedligeholdelse: nogenlundebevaringsværdi: ja - nok et typisk 5-fags fiskerhus, men vinduer burde udskiftes med originale og fagdeling genoprettes, tilbygning og tag virker også skæmmende.

## SITUATIONSPLAN

mål 1:1000



## AREALER:

grundareal 390

etageareal 116      bebygg.areal 116

## ANVENDELSE:

bolig 76      erhverv

andet

udnyt.tagetage delvis = 20      kælder

udhus(e) 30      garage/ ~~carport~~ 30

BEBYGGELSESPROCENT: 9





matr. nr. 58<sup>c</sup>

dato: 7.11.79

SLIPPEN 5

BESKRIVELSE:

opførelsesår: 1885

til/ombygning: 1975

antal etager/bygningsform: 1 etage, sammenbygget med nr. 3, tilbygning langs S gavl

fagdeling: 5 fag

gulvkote: 4,00

sokkelhøjde: 0,20 m

gesims: + 2,40 m      tagryg: + 6,50 m

tag: 45° sadeltag, grå bølgeplader

ydervæg: grundmur, gule sten over sort stænkpudset sokkel, hovedgesims med tand-snit, rundstik + savskifte over vinduer og dør

vinduer: nyere, udelte, mørkt træ

dør: 1 trin op til nyere fyldningsdør med sidelys

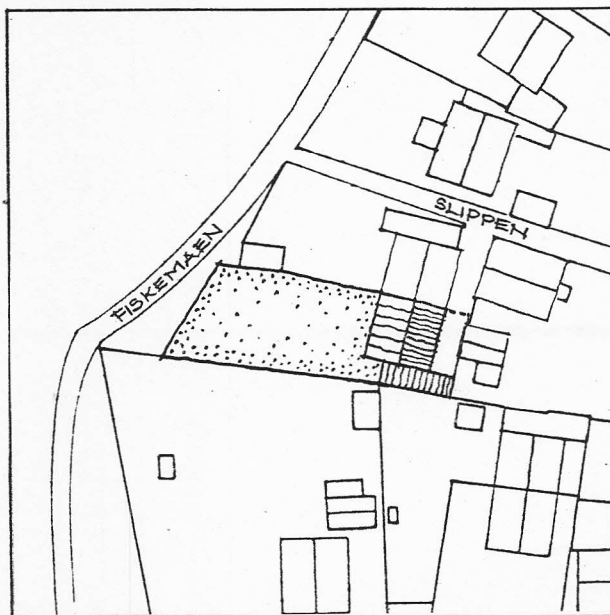
bagside: fagdeling brudt, 2 brede vinduer + havedør, halvtagstilbygning, 2 store velux i taget

vedligeholdelse: nogenlunde

bevaringsværdi: ja - et typisk 5-fags fiskerhus, men vinduer burde udskiftes med originale, eternittag virker skæmmende.

SITUATIONSPLAN

mål 1:1000



AREALER:

grundareal 425 (394)

etageareal 107

bebygg.areal 87

ANVENDELSE:

bolig 107

erhverv

andet

udnyt.tagetage fuldt = 42

kælder 6

udhus(e) 22

garage/carport

BEBYGGELSESPROCENT: 25

