

matr. nr. 14ⁿ

dato: 31.10.79

LUNDSHØJE 1

BESKRIVELSE:

opførelsesår: 1900

til/ombygning: 1972

antal etager/bygningsform: 1 etage,
fritliggende med tilbygning og udhus

fagdeling: 4 fag (i facade mod vej =
oprindelig bagside)

gulvkote: 10,50

sokkelhøjde: 0,10 - 0,50 m

gesims: + 2,80 m tagryg: + 7,00 m

tag: 45° sadeltag, cementteglsten

ydervæg: grundmur, blank mur af røde
sten, gesims med tandsnit, hjørnelisé-
ner, rundstik over vinduer + dør, i V
gavl: oprindelig hovedindgang, nu blæn-

det men stadig indfatning i murværk med
pilastre, gesims, savskifte og rundstik
vinduer: gamle hvidmalede 6- og 4-ram-
mede

dør: 1 trin op til grønmalet fyldnings-
dør

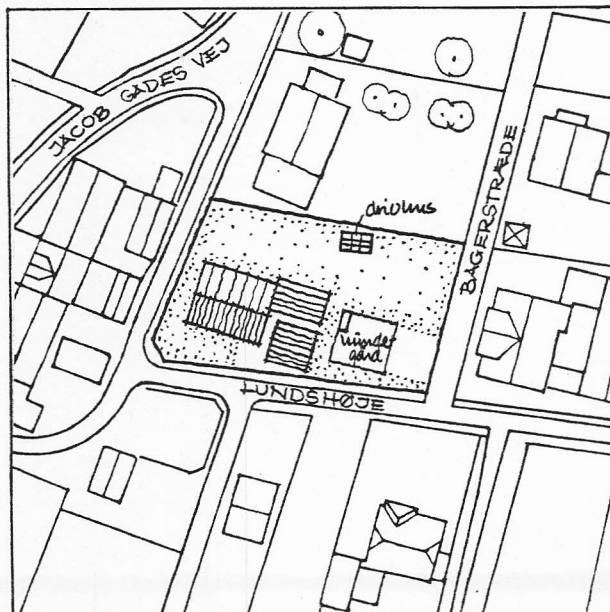
bagside: = husets oprindelige facade, 2
store opdelte vinduer, oprindelig 5 fag
dannebrogsvinduer, ses af de runde stik
mindre bygninger: 1. ny tilbygning i Ø
gavl: halvtag, sorte bølgeplader, blank
mur af røde sten, 2. udhus: halvtag, grå
bølgeplader, grønmalede døre og staldvin-
duer

vedligeholdelse: god

bevaringsværdi: ja - et typisk 5-fags
fiskerhus, men de store vinduer og den
nye tilbygning ikke så heldig. Flot
gadedørslampe.

SITUATIONSPLAN

mål 1:1000



AREALER:

grundareal 713

etageareal 120 bebygg.areal 118

ANVENDELSE:

bolig 120 erhverv

andet

udnyt.tagetage kælder 10

udhus(e) 26 garage/carport

BEBYGGELSESPROCENT: 17



matr. nr. 12^c

dato: 31.10.79

LUNDSHØJE 4

BESKRIVELSE:

opførelsesår: 1979

til/ombygning:

antal etager/bygningsform: 1 etage,

fritliggende

fagdeling: 2 fag

gulvkote: 11,00

sokkelhøjde: 0 - 0,20 m

gesims: + 2,50 m tagryg: + 6,50 m

tag: 45° sadeltag, lysegule teglsten,
rød muret skorsten

ydervæg: grundmur, blank mur, røde sten,
kraftige, murede sålbænke

vinduer: 2-rammede med sprosser, lyst
træ

døre: 1 halvdør med glas, 1 heldør med
sprosset rude, lyst træ

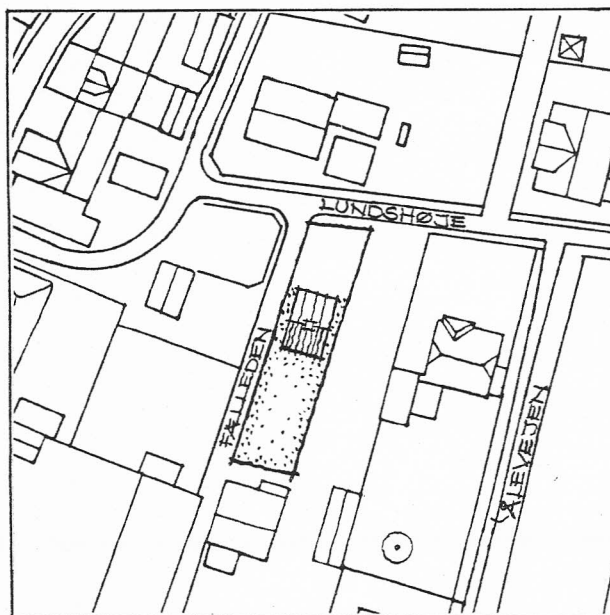
bagside: 1 sprosset dobbelt havedør,
lyst træ

vedligeholdelse: nyopført

bevaringsværdi: selvom stedets byggeskik
er tilstræbt virker udfaldet ikke særlig
heldigt, proportionerne forkerte, tag-
ryg vender forkert.

SITUATIONSPLAN

mål 1:1000



AREALER:

grundareal 267

etageareal 85 bebygg.areal 47

ANVENDELSE:

bolig 85 erhverv

andet

udnyt.tagetage fuldt = 38 kelder

udhus(e) garage/carport

BEBYGGELSESPROCENT: 32



matr. nr. 5f

dato: 31.10.79

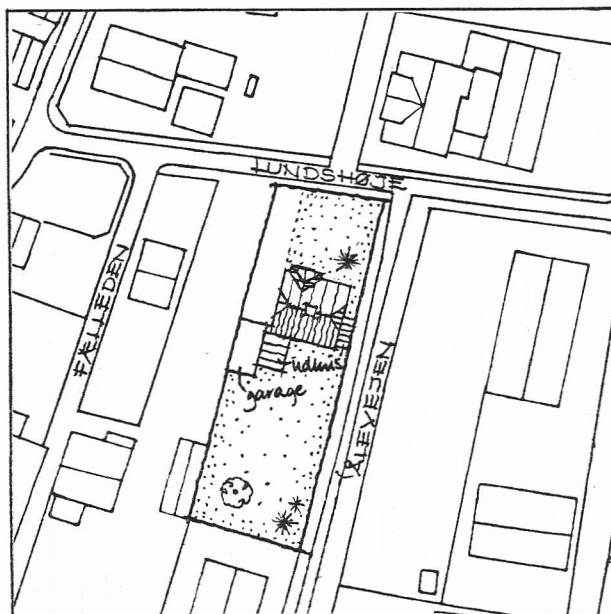
LUNDSHØJE 6

BESKRIVELSE:

opførelsesår: 1929til/ombygning: 1970antal etager/bygningsform: 1 etage,
fritliggende villa med karnap, garage
og udhus tilbyggetfagdeling: 2 faggulvkote: 12,40sokkelhøjde: 0,80 mgesims: + 2,70 m tagryg: + 7,00 mtag: 45° halvvalm, med halvvalm over kar-
nap, sorte tegl, muret skorsten, over
indgangsdør i gavl: fin skiferoverdæk-
ning på hvide trækonsollerydervæg: grundmur, blank mur af røde
sten over høj kælder, hvide gesimser,
cementsålbænkevinduer: nye store, udelte med 2 små ven-
tilationsruder, teaktræsrammerdør: 4 trin op til ny glasdørbagside: = facade, bortset fra, at der
er udhustilbygning istedet for karnapmindre bygninger: garage og udhus, røde
sten, paptag, i Ø gavl: papskur, gråtvedligeholdelse: godbevaringsværdi: ja - en fin, velpropor-
tioneret bygning, men vinduer virker ik-
ke originale.

SITUATIONSPLAN

mål 1:1000



AREALER:

grundareal 675 (696)

etageareal 122 bebygg.areal 108

ANVENDELSE:

bolig 122 erhverv

andet

udnyt.tagetage fuldt = 49 kælder 30

udhus(e) 12 garage/earport 23

BEBYGGELSESPROCENT: 18

